



DIT IS GEEN RECLAME

Naam

Adres

Postcode Woonplaats

Datum : 12 november 2019

Onze ref. : 01.010.19

Behandeld door :

E-mail : info@topexpertise.nl

Betreft : Bouwkundige vooropname van uw pand.

Geachte heer/mevrouw,

Door de Graaf Reinaldalliantie zijn de voorbereidingen gestart voor verbetermaatregelen voor het dijktraject Gorinchem – Waardenburg.

In verband met dit project, hebben wij de opdracht gekregen om uw pand en eventuele bijgebouwen aan de binnen- en buitenkant te inspecteren en de huidige staat in een rapport vast te leggen door middel van tekst en foto's. Zodoende kan bij de voorbereiding rekening worden gehouden met de aard en gebreken van uw pand.

De opname houdt in dat de bouwkundige staat van de buitenzijde en alle ruimtes aan de binnenzijde van uw pand middels tekst/foto's wordt vastgelegd. Tijdens de uitvoering van de binnenopname houden wij uiteraard rekening met uw privacy en worden er alleen detailfoto's gemaakt van eventuele gebreken. Aan de vooropname zijn voor u geen kosten verbonden. Indien noodzakelijk zullen wij na overleg met u scheurimeters plaatsen om scheuren en gebreken te monitoren. Om de bouwwijze van uw pand op de juiste wijze te kunnen beoordelen, zullen wij tijdens onze inspectie u vragen naar het bouwjaar, de soort fundering, kelder en het eventuele schadeverleden van uw pand. Indien beschikbaar verzoeken wij u tijdens onze inspectie inzage te geven in de bouwkundige tekeningen van uw pand.

U kunt de bouwkundig opname-expert verwachten in de week van **maandag ... t/m vrijdag ... november 2019**. Wij verzoeken u met ons bureau contact op te nemen voor het maken van een tijdsafspraken (u kunt ons dagelijks bellen tussen 8.30 en 10.00 uur).

Vertrouwende op uw medewerking, verblijven wij,

hoogachtend,

TOP Expertise BV



International Loss Adjusters & Surveyors

TOP Expertise BV – Kaasmakerstraat 12 – 3194 DJ Hoogvliet Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 - 31 33 940 – E-mail: info@topexpertise.nl – www.topexpertise.nl
IBAN: NL24 ABNA 0504678906 – KvK: 50258990 – btw-nr. NL822637881B01
